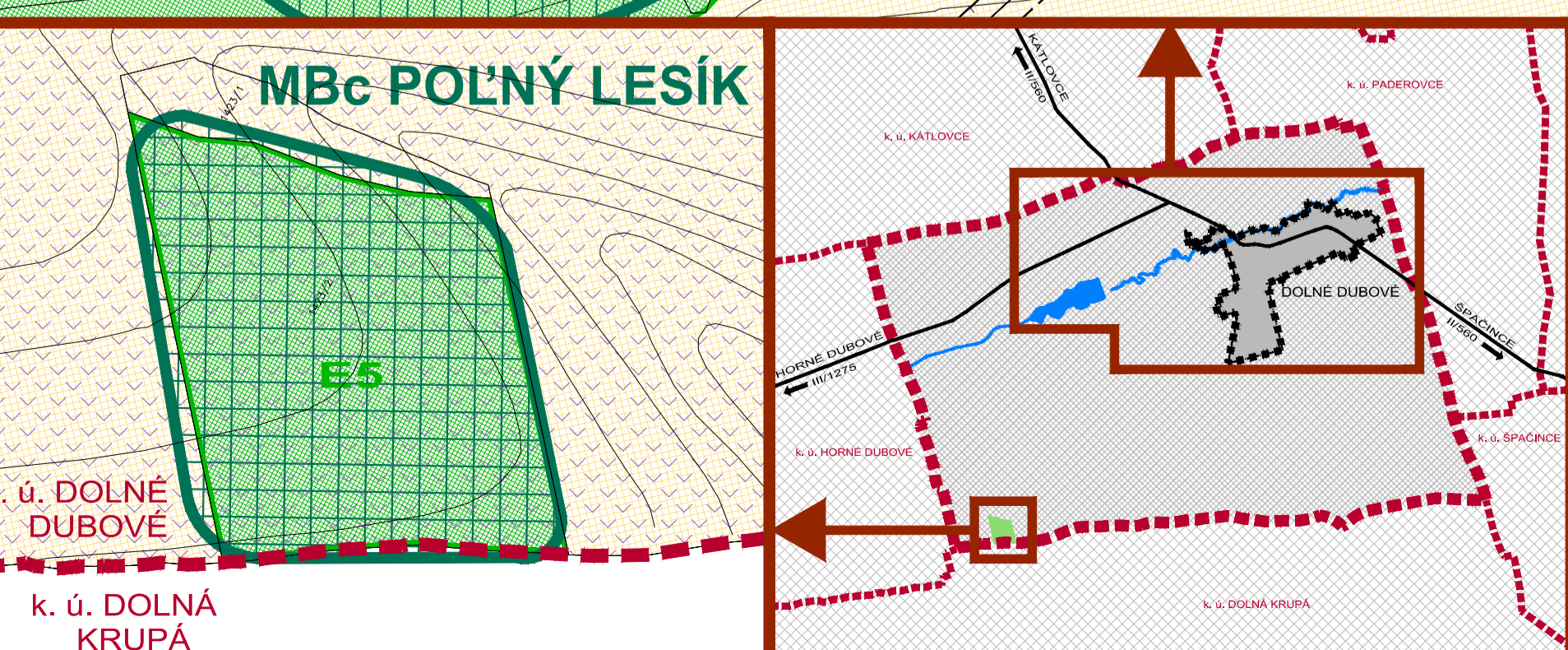
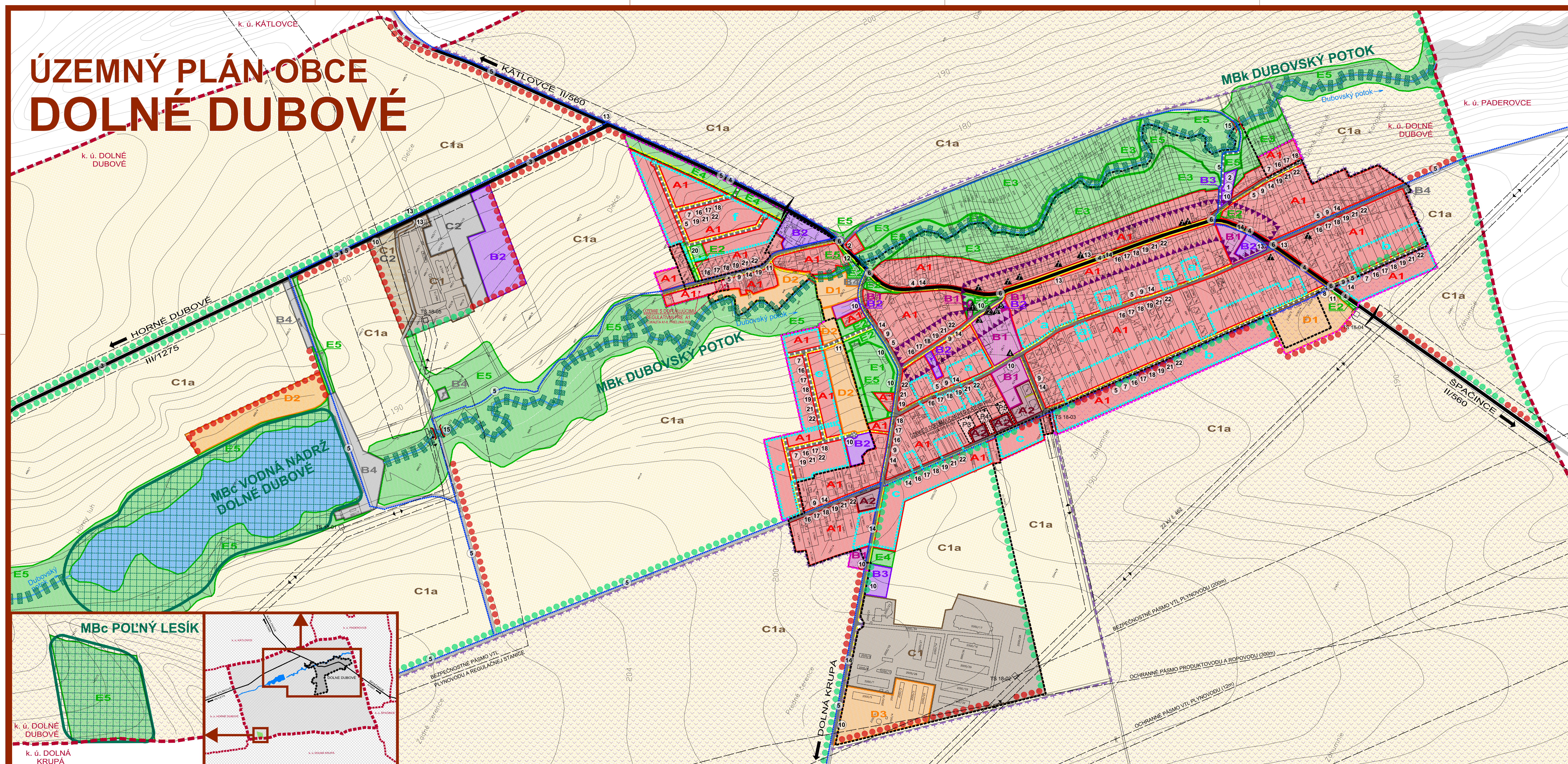


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DOLNÉ DUBOVÉ



LEGENDA

	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA		PLOCHY OTOŘŇOV
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA		PLOCHY KOMPAKTNEJ VEREJNEJ ZELENE
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - JESTVUJÚCA / NAVRHOVANÁ		PLOCHY SÚROKNEJ ZELENE
	HRANICA CENTRÁLNEJ ZÓNY OBCE		PLOCHY ISOLÁCNEJ ZELENE
	PLOCHY NÍZKOPODLAŽNÝCH ZASTAVBY RODINNÝCH DOMOV, NA KTORÉ SA VZŤAHLÉ BODY NÍZKOPODLAŽNÝCH ZASTAVBY V RÁMCI REGULATÍVY PRE BYTOVÚ VÝSTAVBU - RODINNÉ DOMY A PŘEKLADY (P3, P4, P5)		PLOCHY KOMPAKTNEJ KRAJINEJ ZELENE
	PLOCHY NÍZKOPODLAŽNÝCH ZASTAVBY RODINNÝCH DOMOV, NA KTORÉ SA VZŤAHLÉ BODY NÍZKOPODLAŽNÝCH ZASTAVBY V RÁMCI REGULATÍVY PRE BYTOVÚ VÝSTAVBU - RODINNÉ DOMY A PŘEKLADY (P3, P4, P5)		BIOKORIDOR MESTNEHO VÝZNAMU
	PLOCHY NÍZKOPODLAŽNÝCH ZASTAVBY BYTOVÝCH DOMOV		BIOCENTRUM MESTNEHO VÝZNAMU
	PLOCHY VYBAVENOSTI MESTNEHO (OŠEBOČENÉHO) VÝZNAMU		INTERAKČNÝ PRVK LÍNIOVÝ ZELENE ISOLÁCNA, PODOCHRANNA ALÉJE PODĽZ CIEŤ A VETROLAMY - JESTVUJÚCE / NAVRHOVANÉ
	AREÁLY A ZARIADENIA PODKATEŠKÝCH AKTIVIT, KOMERČIE A SLUŽBY		DOPRAVNÉ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE - JESTVUJÚCE / NAVRHOVANÉ
	AREÁLY A ZARIADENIA OBSLUŽNO-VÝROBNEJ VYBAVENOSTI		PEŠIE KOMUNIKÁCIE - JESTVUJÚCE / NAVRHOVANÉ
	PLOCHY DOPRAVNEJ A TECHNICKÉJ VYBAVENOSTI		NAVRHOVANÉ MESTNÉ CYKLOTASY
	PLOCHY PRŮMYSLOVÝCH VÝROBY		HRANICA LOKALITY, PRE KTORÉ JE TREBA SPRACOVAŤ ÚPN, ALEBO ÚS
	PLOCHY PRÍSLUŠAJÚCE K PRŮMYSLOVÝM VÝROBY		ZOZNAM LOKALÍT, PRE KTORÉ JE POTREBNÉ SPRACOVAŤ ÚPN ZÓN ALEBO URBANISTICKÚ ŠTÚDIU:
	PLOCHY PRÍEMYSLEJNEJ VÝROBY		a) Na humnách (A1-2)
	PLOCHY ŠPORTOVÝCH AREÁLOV		b) Záhumnie (A1-4)
	PLOCHY REKREAČNO - RELAXAČNÝCH AREÁLOV		c) Sady (A1-5)
	PLOCHY ŠPECIFICKÝCH FORMY REKREAČIE		d) Predná Cereňa (A1-6)
			e) Zásah Cereňa (A1-7)
			f) Farka (A1-9)

- ### NÁRODNÉ KULTÚRNE PAMÄTKY
- Rímskokatolícky kostol Nanebovzatia Panny Márie
 - Pamätná tabuľa J. I. Bajzu
- ### ARCHITECTONICKÉ PAMÄTKY A SOLITÉRY
- Rímskokatolícka fara
 - Kaplnka Panny Márie Lurdskej
 - Budova školy
 - Pamätný dom J. I. Bajzu
 - Objekty historickej zástavby obce so zachovaným exteriérovým výrazom: napríklad domy č. 112, 117, 119, 127, 131, 153, 154, 195, 202 a iné

- ### ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ SLUŽBY
- zberný dvor odpadu
 - kompostovisko
- VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY PRE VEREJNÉ DOPRAVNE A TECHNICKÉ VYBAVENIE
- úprava cesty III. triedy pre kategóriu cesty C 7,5/70 a v nezastavanom území vrátane odvodnenia
 - protihlukové opatrenia pri ceste II. a III. triedy v zastavanom i nezastavanom území (pásky izolácie zelene)
 - chodníky D3, cyklochodníky D3, D2, cyklotrasy D2 (cyklistické pásky, cyklistické pruhy, cyklochodníky) v zmysle návrhu, resp. spracovaných štúdií
 - zberná komunikácia (B2) - príprava obličky miestnych komunikácií (MK)
 - miestne oblasťné komunikácie na rozvojových plochách v zmysle návrhu
 - účelové komunikácie na rozvojových plochách v zmysle návrhu
 - miestne oblasťné a upokojené komunikácie - rekonštrukcie
 - ostavné a parkovacie plochy na verejných priestranstvách v lokalitách a v rozsahu podľa potreby (najmä v centrálnej časti obce) v zmysle návrhu riešenia
 - dopravné plochy pre rekreačno-sportové lokality
 - zastávky nromadnej dopravy s prístupnosťou - navrhované
 - rekonštrukcia jestvujúcich autobusových zastávok s prístupnosťou
 - úprava ostávneho jestvujúceho dopravného priestoru ulíc (vozovka, chodníky, zeleň)
 - rekonštrukcia a oprava dopravných zariadení, preprustov, lávk, mostov a pod. v k. ú. obce Dolné Dubové
 - vodovodná sieť v celej obci
 - splšňová kanalizačná sieť v celej obci (vrátane príslušných objektov)
 - STL, rozvod plynu v celej obci
 - elektrická sieť NN a VN v celej obci (vrátane rekonštrukcií)
 - elektrické transformčné stanice 220,4 kV (vrátane rekonštrukcií)
 - verejný osvetlenie v celej obci (vrátane rekonštrukcií)
 - elektronické komunikačné siete v celej obci (vrátane rekonštrukcií)

OBEC DOLNÉ DUBOVÉ

SCHVALOVACIA DOLOŽKA:
 ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DOLNÉ DUBOVÉ
 BOL SCHVÁLENÝ V OBCNOM ZASTUPITELSTVE
 DŇA 2.10.2020 (UZN.Č. 60/2020 A JEHO ZÁVÄZNÁ
 ČASŤ BOLA VYHLÁŠENÁ VZN. Č. 4/2020
 A NADOBŤA ÚČINNOSŤ DŇA 8.11.2020
 OPRAVNENÁ OSOBA : Ing. JOZEF ČAPKOVIČ
 PODPIS :

PEČIATKA :

ČISTOPIS
DOLNÉ DUBOVÉ
 ÚZEMNÝ PLÁN OBCE M 1:2 880

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ
 A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

OBJEDNÁVATEL: OBEC DOLNÉ DUBOVÉ
 HL. RIEŠITEL: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
 SPRACOVANÉ: SEPTEMBER, 2020